

GUILHERME COUTO DE CASTRO

DIREITO CIVIL

LIÇÕES

**Parte Geral, Obrigações,
Responsabilidade Civil, Reais, Família e Sucessões**

7ª edição, revista e atualizada



**Niterói, RJ
2018**



© 2018, Editora Impetus Ltda.

Editora Impetus Ltda.

Rua Alexandre Moura, 51 – Gragoatá – Niterói – RJ

CEP: 24210-200 – Telefax: (21) 2621-7007

CONSELHO EDITORIAL

ANA PAULA CALDEIRA • BENJAMIN CESAR DE AZEVEDO COSTA

ED LUIZ FERRARI • EUGÊNIO ROSA DE ARAÚJO

FÁBIO ZAMBITTE IBRAHIM • FERNANDA PONTES PIMENTEL

IZEQUIAS ESTEVAM DOS SANTOS • MARCELO LEONARDO TAVARES

RENATO MONTEIRO DE AQUINO • ROGÉRIO GRECO

VITOR MARCELO ARANHA AFONSO RODRIGUES • WILLIAM DOUGLAS

EDITORIAÇÃO ELETRÔNICA: EDITORA IMPETUS LTDA.

CAPA: WILSON COTRIM

REVISÃO DE PORTUGUÊS: CARMEM BECKER

IMPRESSÃO E ENCADERNAÇÃO: EDITORA E GRÁFICA VOZES LTDA.

C351d

Castro, Guilherme Couto de.

Direito Civil: Lições – 7ª edição / Guilherme Couto de Castro. –

Niterói, RJ: Impetus, 2018.

504 p. ; 16x23cm.

ISBN: 978 – 85 – 7626 – 990 – 8

1. Direito Civil – Brasil. I. Título.

CDD: 342.81

O autor é seu professor; respeite-o: não faça cópia ilegal.

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS – É proibida a reprodução, salvo pequenos trechos, mencionando-se a fonte. A violação dos direitos autorais (Lei nº 9.610/98) é crime (art. 184 do Código Penal). Depósito legal na Biblioteca Nacional, conforme Decreto nº 1.825, de 20/12/1907.

A **Editora Impetus** informa que se responsabiliza pelos defeitos gráficos da obra. Quaisquer vícios do produto concernentes aos conceitos doutrinários, às concepções ideológicas, às referências, à originalidade e à atualização da obra são de total responsabilidade do autor/atualizador.

SUMÁRIO

Capítulo 1 – Introdução e Parte Geral.....	1
1.1. O Direito Civil.....	1
1.2. Lei de Introdução às normas do Direito Brasileiro (Decreto-Lei nº 4.657/1942).....	1
1.2.1. A existência da lei.....	2
1.2.2. Revogação dos textos legais.....	4
1.2.3. Ignorância da lei.....	6
1.2.4. Lacunas na lei e integração.....	7
1.2.5. Interpretação da lei.....	9
1.2.6. A aplicação da lei no tempo.....	10
1.3. Pessoa e personalidade.....	12
1.3.1. Personalidade e capacidade de fato.....	15
1.3.2. Distinção entre capacidade e legitimação negocial.....	19
1.3.3. Emancipação.....	19
1.3.4. Término da personalidade.....	20
1.3.5. Comoriência.....	21
1.3.6. Direitos da personalidade.....	21
1.3.7. Das pessoas jurídicas.....	24
1.3.8. Desconsideração da personalidade jurídica e afetação do patrimônio dos sócios.....	29
1.4. Domicílio.....	32
1.5. Dos bens.....	32
1.5.1. Bem de família.....	34
1.5.2. Hipóteses nas quais não há a proteção.....	35
1.5.3. Bem de família do Código Civil e Lei nº 8.009/1990.....	36
1.5.4. Bens fungíveis.....	36
1.5.5. Coisas singulares e coisas coletivas.....	36
1.5.6. Bens públicos e bens particulares.....	38
1.5.7. Bens reciprocamente considerados.....	39
1.6. Fatos, atos e negócios jurídicos.....	41
1.6.1. Interpretação.....	42
1.6.2. Requisitos de validade dos negócios jurídicos.....	44
1.6.3. Forma.....	45
1.6.4. Classificação dos negócios jurídicos.....	46
1.6.5. Condição.....	47
1.6.5.1. Classificações.....	48
1.6.5.2. Condições vedadas.....	48
1.6.5.3. Implemento da condição.....	49

1.6.6. Os termos	50
1.6.7. Prazo	50
1.6.8. O encargo, ou modo	51
1.6.9. A representação nos negócios jurídicos (arts. 115-120 do CC).....	52
1.7. Defeitos dos Negócios Jurídicos	53
1.7.1. Erro ou ignorância (arts. 138 e ss. do CC).....	53
1.7.2. Dolo (arts. 145/150 do CC)	55
1.7.3. Coação	56
1.7.4. Lesão	57
1.7.4.1. Efeitos.....	59
1.7.5. Estado de perigo	60
1.7.6. Vícios sociais.....	61
1.7.6.1. Fraude contra credores.....	61
1.7.6.2. Fraude à execução	63
1.7.6.3. Simulação.....	64
1.7.6.4. Fraude à lei (<i>fraus legis</i>)	66
1.8. A invalidade dos negócios jurídicos	67
1.8.1. Ato nulo e ato anulável	68
1.8.2. Ineficácia	70
1.8.3. Efeitos da invalidação	71
1.8.4. Conversão	72
1.8.5. Aproveitamento.....	72
1.9. O ato ilícito e o abuso do direito	72
1.10. Prescrição e Decadência	74
1.10.1. Direito de exigir uma prestação e os direitos potestativos	75
1.10.2. Prescrição e decadência – efeitos distintos	76
1.10.3. Renúncia da prescrição.....	77
1.10.4. Arguição.....	78
1.10.5. Causas de suspensão e de impedimento (arts. 197 a 201 do CC).....	79
1.10.5.1. Causas de interrupção da prescrição	80
1.10.5.2. Incapazes e decadência.....	81
1.10.5.3. Decadência convencional.....	82
1.10.6. Prescrição intercorrente.....	83
1.10.7. O afastamento da prescrição no Tribunal	83
1.10.8. Aumento e diminuição de prazos. Problema intertemporal.....	83
1.10.9. Prescrição em favor da Fazenda Pública	86
Capítulo 2 – Direito Das Obrigações	87
1.1. Elementos das obrigações	88
1.2. Os sujeitos.....	88
1.2.1. Obrigação <i>propter rem</i>	88
1.2.2. Coletividades indeterminadas	88
1.2.3. Vínculo jurídico	89
1.3. Relação de consumo.....	90
1.3.1. Consumidor e finalidade da proteção.....	91

1.3.2. Fornecedor	92
1.4. Objeto das obrigações	93
1.4.1. Obrigação de dar	94
1.4.2. Obrigações de fazer	96
1.4.2.1. Obrigações de fazer personalíssimas	97
1.4.3. Obrigação de não fazer	98
1.5. Prestações Alternativas	98
1.5.1. Obrigação alternativa e obrigação com faculdade de substituição	99
1.6. Obrigações com pluralidade de partes	100
1.6.1. Espécies e disciplina da solidariedade	101
1.7. Do pagamento	103
1.7.1. Aspectos subjetivos do pagamento	104
1.7.2. Aspectos subjetivos do recebimento	105
1.7.3. Aspectos formais do pagamento	105
1.7.4. Aspectos objetivos do pagamento	106
1.7.5. Abuso do direito de exigir o pagamento	108
1.7.5.1. Corte de serviços essenciais e art. 22 do CDC	109
1.7.6. Local do pagamento	109
1.7.7. Tempo do pagamento	110
1.7.8. Vencimento antecipado	111
1.8. Inadimplemento das obrigações	111
1.8.1. Mora	113
1.8.1.1. Perpetuação do dever	114
1.8.1.2. Constituição em mora	115
1.8.1.3. Inadimplemento antecipado	116
1.8.2. Da cláusula penal	116
1.8.3. Limite máximo	117
1.8.4. Cláusula penal e prejuízo	118
1.8.5. Preceito cominatório (“astreintes”) e cláusula penal	119
1.8.6. Cláusula de decaimento	120
1.9. Dos pagamentos especiais	120
1.9.1. Pagamento por consignação	120
1.9.2. Imputação em pagamento	122
1.9.3. Pagamento com sub-rogação – (arts. 346 e ss. do CC)	123
1.9.4. Dação em pagamento (arts. 356/358 do CC)	124
1.10. Extinção das obrigações sem pagamento	125
1.10.1. Compensação	127
1.10.2. Remissão	129
1.10.3. Confusão	130
1.10.4. Cessão de crédito	131
1.10.4.1. Requisitos subjetivos, objetivos e formais	132
1.10.4.2. Efeitos	132
1.10.4.3. Responsabilidade	133
1.10.4.4. Cessão <i>pro soluto</i> e cessão <i>pro solvendo</i>	134
1.10.4.5. A assunção de débito	134

1.11. Obrigações derivadas de atos unilaterais.....	135
1.11.1. Promessa de recompensa	136
1.11.2. Do enriquecimento sem causa	136
1.11.3. Pagamento indevido	138
1.11.4. Frutos obtidos com o recebimento	139
1.11.5. Gestão de negócio.....	140

Capítulo 3 – Contratos 141

1.1. Princípios.....	141
1.1.1. A autonomia da vontade.....	143
1.1.2. Princípio da obrigatoriedade.....	145
1.1.2.1. A obrigatoriedade e a cláusula <i>rebus sic stantibus</i>	146
1.1.3. Função social	149
1.1.4. Princípio da boa-fé	150
1.1.5. Proibição	151
1.2. Formação e interpretação dos contratos	151
1.2.1. Oferta e sua disciplina	152
1.2.2. Propaganda e publicidade	153
1.3. Arras ou sinal (arts. 417/420 do CC).....	154
1.4. Classificação dos contratos	155
1.4.1. Contratos típicos e contratos atípicos	155
1.4.2. Contratos consensuais, formais e reais.....	156
1.4.3. Contratos bilaterais (ou sinalagmáticos) e os contratos unilaterais	156
1.4.4. Contratos onerosos e contratos gratuitos.....	158
1.4.5. Contratos comutativos e contratos aleatórios	158
1.4.5.1. Proteção contratual: vício redibitório e evicção	159
1.4.6. Contrato de adesão	162
1.4.7. Contrato pessoal	163
1.4.8. Contrato preliminar.....	163
1.4.8.1. Opção	165
1.4.8.2. Cláusula de arbitragem (ou compromissória).....	165
1.5. Estipulação em favor de terceiro	166
1.6. Contrato com pessoa a declarar.....	166
1.7. Extinção do contrato	167
1.8. Alguns contratos em espécie	167
1.8.1. A compra e venda	168
1.8.2. Doação	170
1.8.3. Locação	174
1.8.3.1. O arrendamento mercantil (<i>leasing</i>)	176
1.8.4. Prestação de serviços	176
1.8.5. Empreitada.....	178
1.8.6. Empréstimo.....	179
1.8.7. Mandato	182
1.8.8. Fiança	183
1.8.9. Depósito	186

1.8.10. Seguro	188
1.8.11. Corretagem	191
1.8.12. Transporte	193
1.8.13. Transação	194

Capítulo 4 – Direitos Autorais..... 197

1.1. O Sistema de Proteção das Criações Intelectuais	197
1.2. Obras intelectuais abarcadas pelo direito autoral	198
1.3. O Registro da obra.....	199
1.4. Coautoria e obra coletiva	200
1.5. Direitos morais e patrimoniais do autor	201
1.5.1. Aspectos patrimoniais.....	201
1.6. Prescrição	202
1.7. Natureza dos direitos autorais	203
1.8. Direitos conexos.....	203
1.9. Contrafação	204
1.10. Limitações aos direitos autorais	204

Capítulo 5 – Responsabilidade Civil 205

1.1. Conduta.....	206
1.2. Responsabilidade derivada do risco	209
1.2.1. Riscos recíprocos e risco consentido	211
1.3. Dano e Responsabilidade.....	213
1.3.1. Dano patrimonial e dano não patrimonial	213
1.3.2. Reparação do dano patrimonial	214
1.3.2.1. Dano emergente.....	214
1.3.2.2. Lucros cessantes.....	215
1.3.2.3. Perda de uma chance	217
1.3.3. Dano moral	218
1.3.3.1. Pressupostos de existência da verba moral	219
1.3.3.2. Prova do dano moral	220
1.3.3.3. Quantificação.....	220
1.3.3.4. Transmissão do direito à reparação moral	223
1.3.4. Cálculo dos danos e abate de seguro e pensão previdenciária	223
1.4. A Causalidade.....	224
1.4.1. Concausas. Danos com múltiplos autores e causalidade.....	228
1.4.2. O fortuito e força maior.....	229
1.5. Da responsabilidade por fato de terceiro	229
1.5.1. A responsabilidade civil dos incapazes.....	232
1.6. Coisas lançadas de imóveis	234
1.7. Risco profissional. Locação de veículo. Autoescola. Leasing e alienação fiduciária	235

1.7.1. Carros vendidos sem registro na repartição.....	236
1.7.2. Furtos e roubos em estacionamentos e cofres bancários	236
1.8. Independência entre a esfera criminal e a cível.....	237
1.9. Reparação nas relações de consumo	239
1.9.1. Acidente de consumo.....	240
1.9.2. Riscos do desenvolvimento.....	243
1.9.3. Excludentes admissíveis.....	243
1.9.4. O caso fortuito e os acidentes de consumo.....	245
1.9.5. Acidente de consumo e múltiplos fornecedores.....	247
1.9.6. Responsabilização do comerciante.....	247
1.10. Risco administrativo.....	247
1.10.1. O ato de agente, “nessa qualidade”	250
1.10.2. Danos causados a terceiros	251
1.10.3. A posição do causador do dano.....	252
1.10.4. Atos omissivos, ou provocados por terceiros	253
1.10.5. Risco integral.....	254
1.10.6. Atividades nucleares	255
1.10.7. Meio ambiente e reparação civil	255

Capítulo 6 – Direito das Coisas 259

1.1. Da Posse	261
1.1.1. Posse e detenção.....	262
1.1.2. Objeto da posse e posse sobre direitos	263
1.1.3. Natureza jurídica da posse	263
1.1.4. Classificações da posse.....	264
1.1.4.1. Posse justa	264
1.1.4.2. Posse de boa e de má-fé.....	265
1.1.4.3. Mudança de natureza da posse (intersessão da posse).....	266
1.2. Aquisição da posse.....	266
1.3. Proteção Possessória.....	267
1.3.1. Ações possessórias	268
1.3.2. Liminar.....	269
1.3.3. Frutos, benfeitorias e retenção.....	270
1.3.4. Perda da posse	271
1.4. Propriedade.....	272
1.4.1. O direito real de propriedade.....	273
1.4.2. Função social da propriedade	274
1.4.3. Desapropriação especial – art. 1.228, § 4º, do CC	274
1.4.4. Propriedade imóvel	275
1.4.5. Propriedade mobiliária.....	276
1.4.6. Propriedade resolúvel	278
1.5. Condomínio.....	278
1.5.1. Extinção do condomínio.....	279
1.5.2. Condomínio pro diviso e condomínio <i>pro indiviso</i>	280

1.5.3. Condomínio edilício.....	280
1.5.4. Convenção de condomínio.....	282
1.6. Usucapião	283
1.6.1. Aquisição originária e seus requisitos gerais	284
1.6.2. Soma de posses (acessão de posse).....	287
1.6.3. Quem pode usucapir	288
1.6.4. Bem “usucapível” (<i>res habilis</i>).....	288
1.6.4.1. Bem público e usucapião.....	288
1.6.4.2. Bem inalienável.....	290
1.6.4.3. Módulo mínimo.....	290
1.6.4.4. Parte comum em condomínio edilício.....	291
1.6.5. Espécies de usucapião de imóvel.....	291
1.6.5.1. Usucapião extraordinária	291
1.6.5.2. Usucapião ordinária.....	292
1.6.5.3. Usucapião especial.....	293
1.6.5.4. Usucapião familiar (sanção).....	295
1.6.6. Usucapião de bem móvel.....	296
1.6.7. Usucapião administrativa	297
1.6.8. Usucapião alegado em defesa.....	298
1.7. Acessão e obtenção do domínio.....	298
1.8. Dos direitos de vizinhança	301
1.8.1. Casos específicos.....	303
1.8.2. Passagem forçada (art. 1.285 do CC)	303
1.8.3. Problemas de limites entre imóveis	304
1.8.4. Direito de tapagem.....	304
1.8.5. Direito de construir	304
1.9. Direitos Reais Sobre Coisas Alheias	305
1.9.1. Áreas particulares e enfiteuse.....	306
1.9.2. Resgate	307
1.9.3. Enfiteuse em terrenos de marinha.....	307
1.9.4. O direito de superfície	308
1.9.4.1. Requisitos subjetivos	308
1.9.4.2. Requisitos formais	309
1.9.4.3. Requisitos objetivos	309
1.9.4.4. Direito real de laje	310
1.9.5. Servidão predial.....	311
1.9.5.1. Constituição das servidões.....	313
1.9.5.2. Classificações.....	313
1.9.5.3. Extinção	314
1.9.6. Usufruto.....	315
1.9.6.1. Constituição	317
1.9.6.2. Término do usufruto (art. 1.410 do CC).....	318
1.9.6.3. Os direitos reais de uso e de habitação	318
1.9.7. Direito real de aquisição.....	319
1.10. Direitos Reais de Garantia.....	321
1.10.1. Caracteres	323

1.10.2. Requisitos formais.....	325
1.10.3. Princípios.....	325
1.10.4. Penhor.....	326
1.10.5. Hipoteca.....	328
1.10.6. Alienação fiduciária.....	331
1.10.7. Anticrese.....	332
1.10.8. Registros públicos e registro de imóveis.....	333

Capítulo 7 – Direito de Família..... 337

1.1. Do casamento.....	339
1.1.1. Natureza jurídica.....	340
1.1.2. Requisitos essenciais do casamento.....	341
1.1.3. Habilitação para o casamento.....	342
1.1.3.1. Causas impeditivas do matrimônio.....	342
1.1.3.2. Causas suspensivas do matrimônio.....	344
1.1.4. Casamento religioso e seus efeitos civis.....	344
1.1.5. Registro civil do casamento religioso.....	345
1.1.6. Casamento urgente, moléstias e casamento nuncupativo.....	346
1.1.7. Casamento por procuração.....	347
1.2. Invalidade do matrimônio.....	347
1.2.1. Casamento putativo.....	350
1.3. Efeitos Jurídicos do Casamento.....	351
1.3.1. Efeitos pessoais do matrimônio.....	353
1.3.2. Efeitos patrimoniais.....	354
1.3.3. Regime da comunhão parcial.....	357
1.3.4. Comunhão universal de bens.....	358
1.3.5. Separação de bens.....	359
1.3.6. Regime de participação final nos aquestos.....	361
1.3.7. Fim do regime de bens.....	362
1.4. União estável.....	363
1.4.1. Configuração.....	363
1.4.2. União estável entre pessoas do mesmo sexo.....	367
1.5. Separação e Divórcio.....	368
1.5.1. Separação consensual e divórcio.....	370
1.5.2. Separação judicial litigiosa (art. 1.572 do CC).....	371
1.5.3. Divórcio.....	374
1.5.4. Morte de cônjuge no curso da demanda.....	377
1.5.5. Ausência e fim do matrimônio.....	378
1.6. Alimentos.....	378
1.6.1. Alimentos em razão do parentesco.....	380
1.6.2. Caracteres gerais dos alimentos.....	381
1.6.3. Término dos alimentos.....	384
1.6.4. Nomenclatura.....	385
1.7. Da Filiação.....	386
1.7.1. Paternidade.....	387

1.7.2. Filiação fora do casamento e paternidade	388
1.7.3. Reconhecimento compulsório (judicial)	390
1.7.4. Reprodução assistida	391
1.7.5. Da adoção	395
1.7.5.1. Requisitos subjetivos	396
1.7.5.2. Requisitos formais	397
1.7.5.3. Requisitos objetivos	397
1.7.5.4. Efeitos	398
1.7.5.5. Adoção póstuma	398
1.7.5.6. Adoção atípica (impropriamente chamada de adoção "à brasileira"). Filiação socioafetiva	398
1.8. Do Poder Familiar (Pátrio Poder)	400
1.8.1. Caracteres	401
1.8.2. Alcance patrimonial do poder familiar	402
1.8.3. Fim do poder familiar	403
1.8.4. Destituição e suspensão do poder familiar	403
1.9. Tutela	404
1.9.1. Curatela	406
1.9.2. Atribuições do curador	407
1.9.3. Guarda	408
1.9.4. Guarda compartilhada	410
1.9.5. Alienação parental	410
Capítulo 8 – Sucessões	411
1.1. Classificações	412
1.1.1. Sucessão testamentária e liberdade de testar	412
1.1.2. Sucessão a título singular e sucessão a título universal	413
1.2. Abertura da sucessão	413
1.2.1. Lei de regência da sucessão	413
1.2.2. Herança. Conceito e caracteres	414
1.2.3. Renúncia e aceitação da herança	415
1.3. Herança Jacente e Herança Vacante	418
1.4. Da indignidade	421
1.4.1. Reabilitação	423
1.4.2. Efeitos da exclusão	423
1.4.3. Deserdação	424
1.5. Ordem e Vocação Sucessória (art. 1.829 do CC)	425
1.5.1. Sucessão em favor dos descendentes	426
1.5.2. Sucessão em favor dos ascendentes	427
1.5.3. Sucessão em favor do cônjuge	428
1.5.3.1. Cônjuge, avanço histórico e direito real de habitação	429
1.5.3.2. Concorrência entre cônjuge e descendente	431
1.5.3.3. Cônjuge concorrendo com ascendente	433
1.5.4. Sucessão em favor do companheiro	433
1.5.4.1. Concorrência entre companheiro e descendentes	434

1.5.4.2. Concorrência entre companheiro e ascendente.....	435
1.5.4.3. Concorrência entre companheiro e colateral	436
1.5.4.4. Companheiro e herança necessária.....	437
1.5.5. Sucessão deferida aos colaterais.....	437
1.6. Direito de representação.....	438
1.7. Sucessão Testamentária.....	439
1.7.1. Evolução do rigor solene.....	439
1.7.2. Ato personalíssimo e a capacidade testamentária ativa.....	440
1.7.3. Formas testamentárias	441
1.7.3.1. Testamento público	442
1.7.3.2. Testamento particular	442
1.7.3.3. Testamento cerrado.....	444
1.7.3.4. Codicilo	444
1.7.3.5. Testamentos especiais.....	446
1.7.4. A revogação dos testamentos.....	446
1.7.5. Rompimento do testamento	448
1.7.6. Vocação sucessória passiva: legal e testamentária	450
1.7.7. Gametas congelados, reprodução assistida e direito sucessório.....	451
1.7.8. Impedimentos legais	452
1.8. Herdeiros necessários e legítima	453
1.8.1. Redução das disposições testamentárias.....	454
1.8.2. Gravames e legítima	455
1.9. Legados.....	456
1.9.1. Caducidade dos legados.....	457
1.10. Substituições testamentárias	458
1.10.1. Substituição fideicomissária.....	458
1.10.2. Usufruto e fideicomisso	460
1.10.3. Direito de acrescer	461
1.10.4. Sonegados	462
1.10.5. Colação	464
1.10.6. Inventário e sistema de partilha	465
1.10.7. Garantia da partilha.....	467
Bibliografia Citada.....	469